

**Sprawozdanie Zarządu
z działalności Zakładu Usług Wodnych Spółka z o.o.
w Koninie za 2025 r.**

Zakład Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie będąc jednoosobową Spółką Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie prowadzi działalność jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2024, poz. 757, j.t., ze zmianami).

Spółka działa na zasadach określonych w ustawie z dnia 15 września 2000 r.- Kodeks Spółek Handlowych, ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej oraz statutu określonego aktem założycielskim jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie z dnia 22 grudnia 1997 roku / j.t. 8.02.2023 r../.

Zakres działalności Spółki, obejmuje:

- 1) pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody - /**36.00 Z PKD**/,
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków - /**37.00.Z PKD**/,
- 3) zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne - /**38.11.Z PKD**/,
- 4) przetwarzanie i unieszkodliwianie surowców niebezpiecznych - /**38..22.Z**/,
- 5) roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
- 6) roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych - /**42.21.Z PKD** /,
- 7) wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych - /**43.22.Z PKD**/,
- 8) pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane - /**43.99.Z PKD**/,
- 9) pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych - /**66.19.Z**/,
- 10) pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami / **47.99.Z PKD**/,
- 11) transport drogowy towarów /**49.41.Z PKD**/,
- 12) wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi - /**68.20.Z PKD**/”.
- 13) wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli - /**77.12.Z PKD**/,
- 14) działalność weterynaryjna - /**75.00.Z PKD**/
- 15) działalność w zakresie architektury /**71.11.Z PKD**/,
- 16) wytwarzanie energii elektrycznej / **35.11.Z PKD**/
- 17) pozostała działalność usługowa, gdzie indziej nie sklasyfikowana /**96.09.Z PKD**/”.

Kapitał zakładowy spółki wynosi **924.000 zł**, który dzieli się na **924** udziałów o wartości nominalnej **1000 zł** każdy. Wysokość kapitału zakładowego w okresie obrotowym 2025 nie uległa zmianie.

Jedynym wspólnikiem jest Związek Międzygminny Wodociągów i Kanalizacji w Koninie.

Właściciel reprezentowany jest przez Zarząd Związku pełniący funkcje Zgromadzenia Wspólników w składzie:

1. Grzegorz Matuszak - Prezes Zarządu
2. Bożena Dominiak - Członek Zarządu
3. Ryszard Nawrocki - Członek Zarządu
4. Grzegorz Skowroński - Członek Zarządu
5. Jarosław Sobański - Członek Zarządu

Stosownie do postanowień aktu założycielskiego z dnia 22 grudnia 1997 r. / j.t. 8.02.2023 r. Spółka powołana jest na czas nieokreślony.

Organem o kompetencjach nadzorczych jest powołana sześciuosobowa Rada Nadzorcza, w skład której weszli:

- Katarzyna Leń - Przewodnicząca
- Maria Bończyk - Z-ca Przewodniczącego
- Bartosz Piotr Ptak - Sekretarz
- Marcin Janiak - Członek
- Zbigniew Przyborowski - Członek
- Paweł Brudnicki - Członek

Funkcję Prezesa Zarządu w jednoosobowym Zarządzie Spółki pełni Stanisław Gralak .

Do dokonywania czynności prawnych w imieniu Spółki upoważniony jest jednoosobowo Prezes Zarządu lub prokurent w ramach prokury samoistnej.

Usługi Zarządzania majątkiem Spółki, zaciąganie zobowiązań i reprezentowanie Spółki w stosunkach zewnętrznych, nadzór nad prawidłową eksploatacją obiektów, urządzeń oraz wykorzystaniem majątku Spółki Prezes Zarządu świadczy na podstawie umowy cywilnoprawnej.

Spółka jest wpisana do Rejestru Przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu pod nr 0000105179.

Spółka posiada zezwolenie Zarządu Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (decyzja nr ZZ-1/02 z dnia 19 września 2002 r.).

Spółka posiada 3 oddziały terenowe: w Kole, Koninie oraz Turku.

Zakład Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie prowadzi jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w rozumieniu powołanej ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz jednoosobowa spółka Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Stosownie do wydanego zezwolenia przedmiotem podstawowej działalności przedsiębiorstwa jest:

- działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody/**36.00 Z PKD**/,

- działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków /37.00.Z PKD/,
a ponadto:
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych - /42.21.Z PKD /
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych -
- /43.22.Z PKD/,

Stosownie do wydanego zezwolenia przedmiotem podstawowej działalności przedsiębiorstwa jest:

- działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody/36.00 Z PKD/,
- działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków /37.00.Z PKD/,
a ponadto:
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych - /42.21.Z PKD /
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych -
- /43.22.Z PKD/,

Zakład jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działa na terenach wiejskich byłego województwa konińskiego, świadcząc usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na rzecz **26 986** odbiorców usług i **8786** odbiorców usług w ramach zbiorowego odprowadzania ścieków w 12 gminach uczestniczących w Związku Międzygminnym Wodociągów i Kanalizacji w Koninie (w tym 1472 przyłączono do sieci w wyniku realizacji projektów KOSI Przedsiębiorstwo obsługuje odbiorców usług poprzez 3 oddziały terenowe 34 stacji uzdatniania wody, 9 oczyszczalni ścieków oraz eksploatuje **1564 km** sieci wodociągowych oraz **392,4 km** sieci kanalizacyjnych.

Koszty działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w 2025 roku w Polsce cechują się **wzrostami**. Średnie krajowe ceny wzrosły w 2025 roku o około 12% do ponad 20%, a w niektórych gminach podwyżki netto za ścieki przekraczają 40 %

Główne przyczyny wzrostu kosztów w 2025 r.

1. **Wysokie koszty energii:** Podwyżki cen energii elektrycznej i gazu bezpośrednio wpływają na koszty funkcjonowania przepompowni i oczyszczalni ścieków.
2. **Inflacja:** Wzrost cen usług, materiałów oraz presja placowa (wynagrodzenia).
3. **Inwestycje i modernizacja:** Konieczność modernizacji przestarzałej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej.
4. **Nadrabianie zaległości:** Nowe taryfy mają na celu zrównoważenie kosztów, które przez lata były sztucznie zaniżane względem cen rynkowych.

Działalność Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w okresie sprawozdawczym determinowana była w dużym stopniu sytuacją gospodarczą w kraju, wzrostem cen energii elektrycznej, oraz niezrównoważeniem niezbędnych przychodów Spółki z kosztami prowadzenia działalności, wynikających z wielomiesięcznych postępowań przed organem regulacyjnym przedsiębiorstwa Wody Polskie w Poznaniu o skrócenie obowiązywania dotychczasowej taryfy i zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Opisane procesy w gospodarce oraz wejście w życie z dniem 8 września 2023 r. zatwierdzonej przez organ regulacyjny Wód Polskich taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego

odprowadzania ścieków na terenie działania Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie pozwoliły na częściową stabilizację sytuacji finansowej Zakładu Usług Wodnych, o czym szczegółowo w dalszej części sprawozdania.

Działalność Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w okresie sprawozdawczym 1.01.2025 – 31.12.2025 r. obejmowała:

- Działalność podstawową, obejmującą świadczenie usług użyteczności publicznej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na rzecz mieszkańców Gmin uczestniczących w Związku Międzygminnym Wodociągów i Kanalizacji w Koninie

- Działalność inwestycyjną obejmującą:

- Działalność publiczną w ramach Konińskiego Obszaru Strategicznej Interwencji 2 projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej obejmujących realizację infrastruktury kanalizacyjnej (sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków),
- realizację na podstawie porozumień z gminami członkowskimi Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gmin,
- realizację robót budowlanych, remontów i napraw majątku trwałego Zakładu

- Pozostałą działalność

W ramach głównych zakresów działalności Spółki, ogół podjętych w tym okresie działań można podzielić na 4 grupy, tj:

1. działania skierowane na optymalizację kosztów działalności Zakładu,
2. działania wynikające z wymiany wodomierzy,
3. działania związane z działalnością inwestycyjną na rzecz Gmin członkowskich,
4. działania doraźne związane z koniecznością wykonania pilnych prac remontowych niezbędnych z punktu widzenia zachowania należytego stanu technicznego, sanitarnego oraz wyglądu eksploatowanych obiektów, a także zakup nowego sprzętu związany ze starzeniem się taboru samochodowego.

Ad. 1 Działania skierowane na optymalizację kosztów działalności Zakładu.

Przeprowadzone wspólnie z Radą Nadzorczą działania sprowadzały się do:

- minimalizacji kosztów przejazdów służbowymi samochodami osobowymi, poprzez stałą kontrolę przestrzegania limitów przebiegu kilometrów dla poszczególnych pojazdów,
- minimalizacji kosztów rozmów telefonicznych poprzez stałą kontrolę przestrzegania przyznanego limitów na rozmowy telefoniczne ze służbowych aparatów telefonicznych, a także sukcesywne ograniczanie ilości służbowych aparatów komórkowych,
- stałą kontrolą kosztów bieżącej działalności Spółki

Ad. 2: Działania związane z wymianą i montażem nowych wodomierzy,

W związku z wynikającymi z przepisów prawa obowiązkiem stosowania przyrządów pomiarowych (wodomierzy) wyłącznie z ważnymi dowodami prawnej kontroli metrologicznej

oraz ze względu na stan organizacyjno-finansowy przedsiębiorstwa determinujący maksymalną ilość wymienianych wodomierzy aktualizacja niezalegalizowanych wodomierzy (z uwzględnieniem wodomierzy wymienianych na bieżąco w związku z upływem terminu legalizacji) wymaga wymiany ok.4.000 szt. wodomierzy rocznie:

W 2025 r. wymieniono w ramach wymiany legalizacyjnej i montażu nowych łącznie 1493 szt. wodomierzy w tym 1199 szt. wodomierzy radiowych, których cena jest ponad dwukrotnie wyższa od wodomierzy zwykłych..

Ad. 3. Działania związane z działalnością inwestycyjną na rzecz Gmin Członkowskich,

Budowa, przebudowa i rozbudowa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych znajdujących się w administracji lub dzierżawie Zakładu Usług Wodnych.

W praktyce administrowania urządzeniami wodno-kanalizacyjnymi gmin uczestniczących w Związku Międzygminnym Wodociągów i Kanalizacji w Koninie Zakład Usług Wodnych – mając w szczególności na uwadze ograniczenie kosztów związanych z zakupem wody obcej oraz potencjalne zwiększenie liczby obsługiwanych odbiorców usług, partycypował w oparciu o porozumienia zawierane z zainteresowanymi gminami, w kosztach realizacji odcinków sieci wodociągowych (głównie w postaci robocizny).

W zakresie prowadzonych inwestycji w Gminie Stare Miasto zakończona została rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Modła Królewska oraz zakończona została również budowa SUW Stare Miasto na ul. Rumińskiej. Inwestycje prowadzone były w cyklu dwuletnim. Koniec prac na obydwu obiektach zwieńczony został uroczystym odbiorem 24 listopada 2025r. Ponadto zakończona została rozbudowa SUW w Golinie i dokonano odbioru. Zakończono również przebudowę sieci wodociągowej w miejscowości Rosocha, część zadania przewidziana do realizacji w tym roku, była likwidacja sieci azbestowo-cementowej i wymiana na rury PVC zakończone również częściowym wykonywaniem przyłączy.

W Gminie Chodów przeprowadzony został przetarg na budowę sieci kanalizacyjnej z przejściem pod torami w miejscowości Turzynów po bardzo długiej przerwie wreszcie nastąpiło rozpoczęcie i zakończenie prac łącznie z odbiorem.

W okresie sprawozdawczym monitorowano na bieżąco postępy prac na prowadzonych inwestycjach w poszczególnych gminach ściśle współpracując z wykonawcami, kierownikami budów, oraz inspektorami nadzoru. Prezes Zarządu odbywał regularne spotkania z wójtami i burmistrzami gmin, które Zakład obsługuje. Celem Związku jest wspólne wykonywanie na terenie gmin członkowskich zadań publicznych w zakresie m.in. zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Cel ten skutecznie realizowany między innymi w ramach KPO (Krajowy Program Odbudowy) w ramach środków jakie gminy otrzymują. Takie przedsięwzięcia realizowane były w gminach Chodów, Turek, Kawęczyn. Bezpośrednio w ramach KPO Zakład wykonuje na terenie gminy Turek sieć wodociągową w Chlebowie, Turkowicach, Cisewie, Kowale Księżę, Szadów Pański.

W minionym okresie sprawozdawczym został przeprowadzony audyt dotyczący cyberbezpieczeństwa w Zakładzie. Celem audytu było przeprowadzenie szczegółowej oceny

systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji działalności Zakładu Usług Wodnych w Koninie pod kątem zgodności z normą PN-EN-ISO_IEC-27001_2023-08. Audyt obejmował przegląd dokumentacji, wywiady z pracownikami, wizję lokalną infrastruktury IT i fizycznych zabezpieczeń oraz skanowanie systemu informatycznego pod kątem podatności na atak, zgromadzenia informacji o kondycji sprzętu komputerowego oraz aktualności zabezpieczeń. Celem audytu było zidentyfikowanie słabych punktów oraz zaproponowanie działań korygujących, które pozwolą na osiągnięcie pełnej zgodności z normą. Przeprowadzona była również inwentaryzacja sprzętu komputerowego co miało na celu ustalenie kompatybilności i spójności sieci, systemów teleinformatycznych oraz efektywności wykorzystania zasobów dla bezpieczeństwa. W ramach prac przeglądowych dokonano oceny sprzętowej oraz zainstalowanych systemów informatycznych, oraz poddano weryfikacji następujące jego cechy: przegląd sprzętu informatycznego i oprogramowania, uprawnienia użytkowników w systemach informatycznych, zabezpieczenia techniczno-organizacyjne bezpieczeństwo serwerów i urządzeń sieciowych.

Szczegółowe dane dotyczące zakresu rzeczowo-finansowego wykonanych remontów oraz rozbudowy i budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej zawiera załącznik do sprawozdania, stanowiący jego integralną część.

Zakład Usług Wodnych Spółka z.o.o w Koninie zakończył realizację projektów dot. uregulowania gospodarki wodno – ściekowej na terenie gmin Konińskiego Obszaru Strategicznej Interwencji w gminach : Golina , Stare Miasto , Rzgów i Krzymów.

Projekty zostały zakończone i rozliczone .W obecnej chwili monitorowane są wskaźniki rezultatu dot. podłączeń do nowo powstałej sieci kanalizacji sanitarnej.

Wskaźniki rezultatu

Zakład Usług Wodnych Sp.z.o.o w Koninie w związku z realizacją projektów w ramach Konińskiego Obszaru Strategicznej Interwencji zobowiązany jest osiągnąć określone we wniosku o dofinansowanie wskaźniki rezultatu w postaci (RLM) tj. ilości podłączeń do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Zarząd Zakładu Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie mając na uwadze trudną sytuację finansową przedsiębiorstwa związaną z aktualną sytuacją gospodarczą w kraju oraz brakiem możliwości spłaty zobowiązań finansowych z tytułu zaciągniętych pożyczek na realizację w ramach Konińskiego Obszaru Strategicznej Interwencji programów uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej oraz pokrycia zwiększonych kosztów działalności na polu usług użyteczności publicznej w obowiązującej taryfie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków ponownie wystąpił do gmin KOSI z przypomnieniem o konieczności podjęcia przez organy wykonawcze gmin KOSI zdecydowanych działań zapewniających osiągnięcie wymaganych wskaźników rezultatu w ramach zrealizowanych projektów uregulowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie tych gmin.

Dotychczasowe działania podjęte w tym kierunku nie przyniosły oczekiwanych wyników w zakresie osiągnięcia określonych we wniosku o dofinansowanie projektów wskaźników rezultatu wyrażonych RLM oraz ilością podłączeń mieszkańców do nowo wybudowanych sieci kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz ewentualne skutki nieosiągnięcia wymaganych wskaźników efektywności zrealizowanych Projektów, a także niedostateczną skuteczność

dotychczas zastosowanych działań konieczne jest nałożenie na właścicieli nieruchomości niewyposażonych w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniających wymagania określone w przepisach prawnych, obowiązku przyłączenia nieruchomości do nowo wybudowanej sieci - a w przypadku niewykonania przez właściciela nieruchomości nałożonego obowiązku - wydanie decyzji nakazującej jego wykonanie.

Wykonane wskaźniki rezultatu na dzień 31.12.2025 roku (przedłożone w ramach monitoringu do UMWW w Poznaniu) przedstawia poniżej zamieszczona tabela:

	wykazano	docelowo	%
Stare Miasto	2 254	3 796	59%
Krzymów	690	1 443	48%
Rzgów	960	1 463	66%
	3 904	6 702	58%

Problemem w osiągnięciu docelowej wartości wskaźnika rezultatu może być podana przez gminy – Uczestników projektu , na etapie przygotowania Studiu Wykonalności projektu, zawyżona ilość punktów przyłączeniowych a także brak informacji o powstałych w późniejszym okresie nowych punktach (po podziale działek) z techniczną możliwością podłączenia do kanalizacji sanitarnej.

Zakład Usług Wodnych Sp.z.o.o w Koninie jest otwarty na propozycje wdrożenia rozwiązań i podjęcie wspólnie stosownych działań , które mogłyby się przyczynić do zwiększenia ilości podłączeń do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej w gminach objętych zrealizowanym projektem.

Mając na uwadze powyższą okoliczność należy rozważyć po stronie gmin aktualizację listy potencjalnych przyłączy (ostatnie zestawienie było sporządzone w 2022 r.).

Zarząd Spółki zaznaczył , że nie osiągnięcie docelowej wartości wskaźnika rezultatu może skutkować nałożeniem przez IZ WRPO korekty finansowej czego w konsekwencji skutki poniesie zarówno Beneficjent jak i Uczestnicy projektu.

Splata zobowiązań z tytułu pożyczki zaciągniętej na sfinansowanie niekwalifikowalnych kosztów realizacji projektów KOSI

Zakład Usług Wodnych Sp.z.o.o w Koninie na sfinansowanie niekwalifikowalnych kosztów związanych z realizacją projektów KOSI zaciągnął dwie pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu .Jedną dla projektu gm. Golina i drugą dla projektu 3 gmin : Rzgów , Krzymów i Stare Miasto. W związku z trudną sytuacją finansową Zakładu związaną z sytuacją gospodarczą w kraju , a także z uwagi na nie zatwierdzone taryfy na wodę i ścieki na wyższym poziomie przez Wody Polskie ZUW podjął się wielokrotnych negocjacji

z WFOŚ i GW w spr. terminów (odroczenia) spłaty pożyczek .Fundusz wyraził zgodę aby spłaty pożyczek rozpoczęły się w 2023 roku. Spółka ze względu na ogromny wzrost kosztów utrzymania (inflacja, wzrost kosztów energii , wzrost wynagrodzeń , podwyżki oprocentowania) szukała rozwiązania spłaty pożyczek , ale takiego , który by nie zachwiał płynności finansowej Zakładu i nie dopuścił do jego upadłości.

Ad. 4 Działania doraźne związane z koniecznością wykonania pilnych prac remontowych w poszczególnych oddziałach niezbędnych z punktu widzenia zachowania należytego stanu technicznego, sanitarnego oraz wyglądu eksploatowanych urządzeń i obiektów, a także zakup nowego sprzętu (koparek, samochodów) związany ze starzeniem się taboru samochodowego zawiera załącznik do niniejszego sprawozdania, stanowiący jego integralną część.

Działalność podstawowa

W ramach zaspokojenia potrzeb publicznych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie obejmującym obszar powiatów: konińskiego, kolskiego i tureckiego Spółka obsługiwała **26 986** odbiorców usług w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i **8786** odbiorców usług w ramach zbiorowego odprowadzania ścieków w 12 gminach uczestniczących w Związku Międzygminnym Wodociągów i Kanalizacji w Koninie oraz eksploatowała **1564 km** sieci wodociągowych oraz **392,4 km** sieci kanalizacyjnych.

Działalność Spółki w roku 2025 determinowana była sytuacją gospodarczą, rynkową oraz możliwościami nabywczymi obsługiwanej ludności. Pomimo trudnych warunków finansowych odbiorców usług, sprzedaż jak i obroty finansowe Spółki utrzymywały się na założonym poziomie.

W minionym okresie dostawa wody i odbiór ścieków odbywał się w normalnym trybie bez większych problemów. Eksploatacja i naprawa awarii prowadzona była na bieżąco. Awarie również usuwane były na bieżąco bez zbędnej zwłoki. W okresie sprawozdawczym sytuacja w dostawie wody nie uległa pogorszeniu.

W ramach aktualizacji bazy komputerowej zakupiono 22 komputery HP Pro SFF 290 G9 Intel Core -W11P po 2530,00 zł za sztukę oraz 2 laptopy HP Probook 460 G11-W11P po 3250,00 zł każdy.

Zakupiono sprzęt o łącznej wartości **62 160,00 zł netto**.

Zmniejszenie środków trwałych: likwidacja, kasacja PSION-ów , komputerów, zestawów do odczytu wody o wartości 90 303,54zł , sprzedaż samochodu Star-Dźwig PN 13589 oraz samochód Peugeot Ekspert PN 76119 o wartości 51 859,37 zł.

Łączne zmniejszenie wartości wynosi: 142 162,91 zł

Informacje liczbowe porównujące sprawozdania finansowego za lata 2025 i 2024 r.

Działalność zakładu zamknęła się dodatnim wynikiem finansowym.

Zysk netto spółki na 31.12.2025 r wynosi	108 678,52 zł	tj.	86,52%r.ub.
Przychody netto ze sprzedaży ogółem	30 714 216,30 zł	tj.	105,01% r.ub.
Przychody operacyjne	1 881 841,22 zł	tj.	78,55% r.ub.
Przychody finansowe	63 313,17 zł	tj.	86,74% r.ub.
<u>Przychody ogółem</u>	<u>32 659 370,69 zł</u>	<u>tj.</u>	<u>102,96%r.ub.</u>
Ogółem koszty działalności operacyjnej, sprzedaży materiałów i towarów	30 556393,02 zł	tj.	102,73% r.ub
Pozostałe koszty operacyjne	911 314,50 zł	tj.	113,28% r.ub
Pozostałe koszty finansowe	911 339,65 zł	tj.	90,22% r.ub
<u>Koszty ogółem :</u>	<u>32 379 047,17 zł</u>	<u>tj.</u>	<u>102,59% r.ub</u>

Należności do 12 miesięcy zmniejszyły się o 28,89 % w stosunku do roku ubiegłego. Za wodę, ścieki i usługi zmniejszyły się o 12,12 % do r.ub.

Zobowiązania krótkoterminowe zmniejszyły się o 5,23% w stosunku do roku ubiegłego z kwoty 4 354 372,57 zł. do 4 126 582,63 zł.

Jednostka posiada poza bilansowo zabezpieczenia należytej wykonalności umów od Firm w sprawie inwestycji KOSI.

Stosunkowo niewielki zysk na działalności Spółki za rok obrotowy 2025 jest konsekwencją sytuacji gospodarczej w kraju, w szczególności wzrostem cen energii elektrycznej, wzrostem kosztów obsługi pożyczek, w wyniku zwiększenia stóp procentowych, oraz niezrównoważeniem w dotychczasowej taryfie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków 2021-2023 poziomu niezbędnych przychodów do drastycznego wzrostu kosztów prowadzenia działalności.

Zarówno koszty działalności wodno-kanalizacyjnej, jak i koszty pozostałych działalności, nie znajdowały pokrycia w przychodach, co generowało straty ze sprzedaży. Cena wody i ścieków była niedoszacowana, ponieważ taryfa nie pokrywała całości kosztów utrzymania infrastruktury.

Podstawowym źródłem finansowania działalności Spółki w okresie sprawozdawczym były wpływy z opłat za dostarczoną odbiorcom usług wodę oraz opłat z tytułu odprowadzenia i oczyszczenia ścieków. Wprawdzie Zakład prowadzi między innymi działalność w zakresie sprzedaży hurtowej urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, jak również działalność inwestycyjną, jednakże jest to działalność pomocnicza.

Taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za dostarczoną przez Zakład Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie w ramach działalności statutowej wodę i odprowadzone ścieki, obowiązujących na terenie Gmin uczestniczących w Związku Międzygminnym Wodociągów i Kanalizacji w Koninie, tj. Gmin: Chodów, Dobra, Golina, Grzegorzew, Kłodawa, Kawęczyn, Krzymów, Przedecz, Rzgów, Stare Miasto, Turek oraz Wilczyn.

Przyjęte w taryfie na lata 2021 - 2023 r. stawki opłat za wodę i ścieki pozwoliły na prowadzenie przez Spółkę w okresie obrotowym działalności na polu użyteczności publicznej z zachowaniem płynności finansowej. Natomiast konieczność zaciągania kredytów w poprzednich okresach sprawozdawczych na częściowe sfinansowanie robót wykonywanych w ramach projektów KOSI spowodowane wąskim gardłem jakie wystąpiło w związku z wielomiesięcznymi

opóźnieniami Instytucji Zarządzającej w przekazywaniu zaliczek (w ramach środków finansowych z Unii Europejskiej na dofinansowanie projektów KOSI) na sfinansowanie wielomilionowych faktur wykonawców, a także nieuwzględnienie w pełnej wysokości amortyzacji środków trwałych w ramach taryf zdeterminowało wynik finansowy roku obrachunkowego.

Począwszy od końca czerwca 2025 Zakład przygotowywał się do złożenia wniosku taryfowego celem regulacji taryf na wodę i ścieki. Podyktowane było to tym że gminy obciążają nas dodatkowymi opłatami podatkowymi, rosną koszty wynagrodzeń z najniższą krajową i spłaszczeniem dochodów, niestabilnym rynkiem energii elektrycznej, oraz presją inflacyjną powodującą wzrost kosztów materiałów i usług obcych. Podkreślić należy, że aktualnie obowiązujący system ustalania opłat za wodę i ścieki oraz kontroli prawidłowości ich ustalania przez organy regulacyjne Wód Polskich przeprowadzane są ze szczególnym uwzględnieniem ochrony odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen wody i ścieków co uniemożliwia jakkolwiek dowolność i nieprawidłowość w ich ustalaniu. . Wniosek o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy, obowiązującej od 8 września 2023 r. oraz o zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat na terenie gmin Dobra, Golina, Kłodawa, Krzymów, Rzgów, Stare Miasto, Turek, Wilczyn, Zakład złożył w lipcu 2025 r., a nowa taryfa weszła w życie 15 listopada 2025 r.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfę na okres 3 lat. Dynamika zmian ekonomicznych, prawnych, pracowniczych, faktycznych funkcjonowania przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych jest tak duża, iż nie pozwala na prawidłowe i precyzyjne planowanie niezbędnych dochodów i kosztów w tak długiej perspektywie czasowej.

Tak długi okres taryfowy powoduje zwiększone ryzyko, iż założenia i plany przyjmowane przy tworzeniu taryf odnośnie prowadzenia działalności w kolejnych trzech latach, a w szczególności kosztów świadczenia usług, nie okażą się zgodne z rzeczywistością. W szczególności może dojść do sytuacji gdy określone w taryfie ceny i stawki opłat okażą się niewystarczające dla zachowania płynności finansowej, gdyż nie pozwolą pokryć ponoszonych kosztów.

Symboliczny zysk na działalności Spółki za rok obrachunkowy 2025 był konsekwencją sytuacji gospodarczej w kraju począwszy od 2021 r., wzrostem najniższego wynagrodzenia a **w szczególności obciążeniem przez gminy KOSI dzierżawionej przez Zakład infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej podatkiem od nieruchomości, co spowodowało poniesienie przez Spółkę dodatkowych kosztów w kwocie 3.513.356,00 zł.**

Zarówno koszty działalności wodno-kanalizacyjnej, nie znajdowały pokrycia w przychodach. Cena wody i ścieków była niedoszacowana, ponieważ taryfa nie pokrywała całości kosztów utrzymania infrastruktury.

Wskaźniki przyjęte w celu wskazania utrzymania płynności finansowej, sposób obliczenia każdego z tych wskaźników oraz porównanie obliczonych wskaźników z danymi z roku 2023,

Do zbadania płynności finansowej pod uwagę wzięto wskaźniki:

Wyszczególnienie	2023	2024	zmiana
Aktywa obrotowe	3 814 100,80	1 924 950,43	-49,5%
Zobowiązania krótkoterminowe	5 021 447,66	4 354 257,07	-13,3%
Aktywa obrotowe - Zapasy	3 523 810,78	1 650 851,11	-53,2%
Gotówka w kasie i na rachunkach	2 164 663,12	550 806,77	-74,6%
Wskaźnik płynności bieżącej	0,76	0,44	-41,8%
Wskaźnik płynności szybkiej	0,70	0,38	-46,0%
Wskaźnik natychmiastowej płynności (Cash Ratio)	0,43	0,13	-70,7%

Wskaźniki płynności pogorszyły się w roku 2024 w stosunku do roku 2023. W 2024 żadne z wyżej wymienionych wskaźników nie osiągnęły wartości oczekiwanej, co świadczy o zwiększonym ryzyku utraty płynności finansowej.

Zmiana warunków ekonomicznych w okresie obowiązywania dotychczasowej taryfy dotyczy istotnego wzrostu kosztów działalności Zakładu na skutek:

- Podwyższonego wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
- Obciążenia Spółki przez Gminy podatkiem od nieruchomości.

Zakład wskazał i uzasadnił wszystkie przesłanki stanowiące podstawę dla złożenia wniosku o skrócenie okresu obecnie obowiązującej taryfy i zatwierdzenie nowej taryfy.

W przypadku podwyższenia minimalnego wynagrodzenia wzrosło ono z 3 600 w roku 2023 do 4 666 w roku 2025, co stanowi wzrost o 29,61%. W ramach taryfy w tym samym okresie założono wzrost o 23,93%.

Poniżej wskazano oszacowaną liczbę osób, którym przysługuje minimalne wynagrodzenie:

- W przypadku wody – 25 etatów
- W przypadku ścieków – 19 etatów

W ramach kalkulacji zmiany wynagrodzeń nie uwzględniono nagród jubileuszowych czy odpraw emerytalnych jak i dodatku do wynagrodzenia z tytułu osiągnięcia ustalonego okresu zatrudnienia co wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Pierwotnie zakładane koszty bazowe do wyliczenia osób zatrudnionych na minimalnym wynagrodzeniu w poprzednio zatwierdzonym wniosku wynosiły:

- W przypadku wody – 25 etatów x 3 600 wynagrodzenia x 12 miesięcy = 1 080 000

W rozbiciu na grupy taryfowe – rozbicie wedle wolumenu wody:

W1 – W3 (obecnie W1)	W4 (obecnie W2)	W5 (obecnie W3)	W6 (obecnie W4)	W7 (obecnie W5)	Ogółem
998 027,99	27 972,01	3 239,96	4 860,04	45 900,00	1 080 000,00

- W przypadku ścieków – 19 etatów x 3 600 wynagrodzenia x 12 miesięcy = 820 800

W rozbiciu na grupy taryfowe – rozbicie wedle wolumenu ścieków:

S1	S2	S3	S4	S5	S6	Ogółem
171 408,24	104 408,87	81 357,36	189 346,78	194 691,58	79 587,17	820 800,00

W ramach taryfy założono wzrost w okresie 1-3 rok obowiązywania nowej taryfy liczony łącznie na poziomie 23,93% w 3 okresie obowiązywania nowej taryfy. Ze względu na niezależne od Spółki zmiany ustawowe faktyczna podwyżka w tym okresie wyniosła 29,61% (wzrost stawki z 3 600 w roku 2023 do 4 666 w roku 2025). Tą różnicę – 5,68% wskazano jako koszt niezbędny do ujęcia w nowej taryfie.

- 61 344,00 zł – woda ($3\,600 * 5,68\% * 25 * 12$)
- 46 621,44 zł – ścieki ($3\,600 * 5,68\% * 19 * 12$) – po uwzględnieniu korekty na ścieki dokończony - 41 494,52 zł

W rozbiciu na grupy taryfowe:

W1	W2	W3	W4	W5	Ogółem
56 687,99	1 588,81	184,03	276,05	2 607,12	61 344,00

S1	S2	S3	S4	S5	S6	Ogółem
8 665,33	5 278,26	4 112,92	9 572,19	9 842,39	4 023,43	41 494,52

W przypadku podatku od nieruchomości w okresie obowiązywania taryfy część Gmin – Gmina Golina, Gmina Krzymów, Gmina Rzgów, Gmina Stare Miasto, Gmina Turek, wycofały zwolnienie działalności wodno-kanalizacyjnej Spółki w podatku od nieruchomości lub opodatkowały tą działalność.

Podatki dla całej działalności są szacowane na bazie deklaracji na podatek od nieruchomości (dane za 2025 rok):

- W przypadku wody:
 - Gmina Rzgów – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 6 218 997,20 zł – wartość całego podatku – 72.555,00 zł – częściowo naliczony podatek (zwolnienie)
W roku 2024 Wnioskodawca był w tej Gminie zwolniony z podatku od nieruchomości.
 - Gmina Stare Miasto – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 10 910 818,25 zł – wartość całego podatku - 218 220 zł

- W roku 2024 wartość podatku to 199 794 zł.
- Gmina Turek – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 22 124 300 zł – wartość całego podatku - 442 488 zł, podatek szacowany jako podatek od budynków – stawka 31,84 od 905 m2 – wartość całego podatku – 28 815 zł oraz podatek szacowany jako podatek od budynków – stawka 1,28 od 16 779 m2 – wartość całego podatku – 21 478 zł
- W roku 2025 wartość podatku wynosiła 234.439,00 zł
W roku 2024 wartość podatku to 432 784 zł.

Cały podatek za rok 2025: 525.214,00

Cały podatek za rok 2024: 632 578,00

Podatek przypadający na okres poprzedzający propozycję nowej taryfy (1-12): 801 579,67 zł.

- W przypadku ścieków:
 - Gmina Golina – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 35 909 918,90 zł – wartość całego podatku – 639.250,00 zł
W roku 2024 Wnioskodawca był w tej Gminie zwolniony z podatku od nieruchomości.
 - Gmina Krzymów – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 37 201 433,56 zł – wartość całego podatku - 744 028 zł
W roku 2024 wartość podatku to – 702 134 zł.
 - Gmina Stare Miasto – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 59 467 550,76 zł – wartość całego podatku - 1 189 345 zł
W roku 2024 wartość podatku to – 1 071 419,00 zł.
 - Gmina Rzgów wartość podatku w roku 2024 to 642 481 zł. W roku 2025 Wnioskodawca uzyskał zwolnienie z podatku.
 - Gmina Turek – podatek szacowany jako podatek od budowli – stawka 2% od wartości 7 859 000,00 zł – wartość całego podatku - 415.519,00 zł
W roku 2024 wartość podatku to 157 180 zł.

Cały podatek za rok 2025: 2 988 142,00

Cały podatek za rok 2024: 2 573 214,00

Podatek przypadający na okres poprzedzający propozycję nowej taryfy (1-12): 2 810 259,00 zł.

Biorąc pod uwagę korektę na ścieki dowożone (udział 9,3%) podatek przypadający odbiorców 2 548 342,86 zł.

Podatek ten został następnie podzielony do grup taryfowych wedle zużycia wody – przy opodatkowaniu urządzeń z tego sektora oraz do grup ściekowych – wedle lokalizacji.

Podatek przypisano mając na uwadze by poziom wzrostu taryf akceptowalny społecznie, tj. zrezygnowano z części jego alokacji biorąc pod uwagę ograniczenie skali podwyżki stawek taryfowych.

Do taryf na wodę przypisano zwiększenie podatku o:

W1 – W3 (obecnie W1)	W4 (obecnie W2)	W5 (obecnie W3)	W6 (obecnie W4)	W7 (obecnie W5)	Ogółem
564 495,28	15 821,26	1 832,58	2 748,87	25 961,53	610 859,52

Do taryf za ścieki przypisano zwiększenie podatku o:

S1	S2	S3	S4	S5	S6	Ogółem
338 236,16	163 203,59	86 771,52	332 363,58	178 618,32	123 085,76	1 222 278,93

Koszty przyjęto adekwatnie do podatku od urządzeń wodnych lub kanalizacyjnych.

Pozostała działalność:

Pozostała działalność obejmowała:

- Wykonywanie usług wodno-kanalizacyjnych i innych
- Sprzedaż detaliczną armatury "HAWLE", podchlorynu sodu i wodomierzy
- Zacieśnienie kontaktów z Gminami Członkowskimi poprzez udział Prezesa Zarządu oraz innych pracowników Zakładu w sesjach rad poszczególnych gmin i naradach z wójtami i burmistrzami.
- Świadczenie usług i w zakresie pielęgnacji i konserwacji boisk piłkarskich ze sztucznej nawierzchni.

Wyniki finansowe Zakładu za 2025 r., w tym strukturę przychodów oraz strukturę zatrudnienia zawiera sprawozdanie finansowe Spółki za 2025 r. a konkretnie informacja dodatkowa, stanowiąca integralną część sprawozdania finansowego.

Na zakończenie, Zarząd Zakładu wskazuje podstawowe kierunki funkcjonowania Spółki. W ocenie Zarządu Zakładu Usług Wodnych Spółka z o.o. w Koninie uwzględniającej aktualne uwarunkowania organizacyjno-prawne oraz finansowe podstawowym kierunkiem zmian w funkcjonowaniu Spółki powinno być systematyczne zwiększanie w ramach działalności na polu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków liczby obsługiwanych odbiorców usług, jak również rozszerzanie działalności na inne sfery użyteczności publicznej związanej z przedmiotem działania Spółki

Jednocześnie Zakład jako operator urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie gmin uczestniczących w Związku prowadzi w charakterze beneficjenta i lidera projekty uregulowania gospodarki ściekowej na terenie gmin: Golina, Krzymów, Rzgów i Stare Miasto, współfinansowane ze środków Unii Europejskiej.

Podstawę działania Spółki jako przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, a co za tym idzie zmian modelu zarządzania gospodarką wodno – ściekową na terenie Związku, jest oparcie – co do zasady – tego modelu na posiadaniu zależnym (dzierżawa) przez Zakład Usług Wodnych urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków stanowiących własność gmin członkowskich Związku a także na dwustronnych umowach zawartych pomiędzy tymi poszczególnymi gminami a Spółką, określającymi w szczególności

zakres finansowo – rzeczowy zadań powierzonych do realizacji Zakładowi oraz wzajemne prawa i obowiązki stron. Z powyższych względów w 2025 r. kontynuowano w odniesieniu do zainteresowanych Gmin Członkowskich zmianę formy władania przez Zakład urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi z nieodpłatnego użyczenia na dzierżawę.

Określenie sytuacji prawnej Zakładu Usług Wodnych w zakresie władania urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi, jako jednego z rodzajów posiadania zależnego (długoletnia dzierżawa,), pozwolił z jednej strony gminom prowadzącym inwestycje w ramach wojewódzkich programów operacyjnych na odliczenie podatku od towarów i usług VAT – a z drugiej strony – Zakładowi Usług Wodnych – na zabezpieczenie środków finansowych w ramach wieloletnich planów modernizacji i rozwoju odpowiednich środków finansowych na ewentualne dofinansowanie zadań inwestycyjnych w zakresie gospodarki wodnej.

Natomiast w przyszłych okresach obrachunkowych podstawowymi czynnikami determinującymi koszty działalności operacyjnej a tym samym wyniki finansowe Przedsiębiorstwa będą stanowić zasady ustalania taryf za wodę i ścieki (3 letnie okresy obowiązywania taryf), podatek od nieruchomości, a także wprowadzenie opłat stałych i zmiennych za usługi wodne. Trzyletni okres obowiązywania taryf na wodę i ścieki, przy stosowaniu w praktyce oceny wniosków taryfowych składanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne minimalnych marży zysku oraz ścisła reglamentacja niezbędnych przychodów przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych w oderwaniu od realnych wskaźników wzrostu kosztów i poziomu inflacji - w sposób istotny ogranicza możliwość podjęcia skutecznych działań mających na celu stabilizację sytuacji finansowej przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, a w szczególności utrzymanie płynności finansowej w toku prowadzonej działalności gospodarczej.

Zestawienie ważniejszych remontów oraz inwestycji wykonanych w 2025 r. OT KONIN

Stacje Uzdatniania Wody i Oczyszczalnie Ścieków:

1.Gm. Stare Miasto

Awarie na terenie gminy Stare Miasto

- na sieci wodociągowej i przyłączach 34
- na sieci kanalizacyjnej i przyłączach 42
- przegląd + usprawnienie hydrantów na terenie gminy 40 szt.
- praca samochodu z urządzeniem ciśnieniowym (WUKO) 326 h

SUW Żychlin

- naprawa pomp w zestawie hydroforowym - 2 szt.
- naprawa chloratora
- ul. Jodłowa wymiana hydrantów na podziemne -1szt.
- ul. Szkolna przebudowa hydrantu ,wymiana węzła montaż skrzynek ulicznych - 4 szt.
- ul. Rychwalska wymiana węzła montaż .
- ul. Grabowa wymiana hydrantów - 2 szt. wymiana zasuw 2 szt. montaż skrzynek ulicznych 5 szt.
- Rumin wymiana hydrantów - 3szt.

SUW Lisiec Wielki

- naprawa chlorator
- Główiec wymiana hydrantów 2 szt. wymiana węzła montaż skrzynek 10 szt.
- budowa kanalizacji wód popłucznych.

SUW Stare Miasto ul. Rumińska

- przejęte do eksploatacji w listopadzie 2025, przejęło zasilanie części odbiorców z hydroforni Żychlin oraz m. Rumin zasilaną dotychczas z SUW Sławsk gm. Rzgów

Oczyszczalnia Modła Królewska i przepompownie

- wymiana naprawa pomp ściekowych – 12 szt.
- wymiana sondy tlenowej w SBR 2
- naprawa sterowania mieszadła
- wymiana szczotek przy sitopiaskowniku
- remont prasy osadu
- przepompownia na terenie oczyszczalni remont wymiana uzbrojenia
- ul. Jodłowa remont pompy
- ul. Rychwalska remont pompy

- ul. Główna wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pompy
- ul. Karsy wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pompy
- ul. Lisiec Mały wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pompy
- ul. Żdzary naprawa pomp 2szt
- ul. Sosnowa Żychlin naprawa pomp 2szt
- ul. Olchowa naprawa pompy 1 szt. + wymiana styczników
- budowa przyłącza kanalizacyjnego do OSP Żdzary
- wywóz do utylizacji ustabilizowanych osadów ściekowych 652,2 tony

Przejęto z od Gminy zmodernizowaną oczyszczalnię ścieków w w Modle Królewskiej , która obecnie ma pozwolenie na 2100 RLM i zalicza się do Oczyszczalni średnich wymagających 12 badań w roku na 5 parametrów

2.Gm. Golina

Awarie na terenie gminy Golina

- na sieci wodociągowej i przyłączach 17
- na sieci kanalizacyjnej i przyłączach 25
- przegląd + usprawnienie hydrantów na terenie gminy 38 szt.
- praca samochodu z urządzeniem ciśnieniowym (WUKO) 246 h

SUW Golina

- Stacja rozbudowana i zmodernizowana w 2025 r przez Gminę Golina
- wymiana hydrantów- 8 szt
- przebudowa hydrantu ,wymiana węzła montaż skrzynek ulicznych - 12 szt.

SUW Głodowo

- wymiana hydrantów- 1 szt.
- usprawnienie zasuw

SUW Przyjma

- naprawa chloratora
- usprawnienie zasuw
- wymiana hydrantów 1 szt.

SUW Węglew

- wymiana węzłów 1 szt.
- wymiana hydrantów 1 szt.

Oczyszczalnia Golina i przepompownie

- naprawa pomp w przepompowniach – 8 szt.
- wymiana krancówek dekantera SBR 1 szt.
- wymiana szczotek w sitopiaskowniku
- wywóz i unieszkodliwianie ustabilizowanych osadów ściekowych 520,4 tony

3.Gm. Rzgów

Awarie na terenie gminy Rzgów

- na sieci wodociągowej i przyłączach 25
- na sieci kanalizacyjnej i przyłączach 32
- przegląd + usprawnienie hydrantów na terenie gminy 30 szt.
- praca samochodu z urządzeniem ciśnieniowym (WUKO) 288 h

SUW Sławsk

- przeróbka napowietrzania zbiorników reakcji
- naprawa pomp ze zbiornika reakcji na filtry 1 szt.
- naprawa pomp ze zbiornika reakcji na filtry 1 szt.
- naprawa chloratora
- wymiana węzła przy w Rzgowie.
- wymiana węzła Osieczka
- wymiana hydrantów Kowalewek 2 szt.
- wymiana hydrantu Barłogi 1 szt.
- wymiana hydrantu Dąbrowica 1 szt.
- wymiana hydrantu Rzgów 2 szt.
- montaż skrzynek 9 szt.

Oczyszczalnie Rzgów i przepompownie.

- remont dmuchawy na terenie oczyszczalni
- Świątniki wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pompy .
- Modła Rzgowska wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 2 szt.

Oczyszczalnie Sławsk i przepompownie

- napraw monitoringu i sterowania oczyszczalni
- naprawa prasy osadu
- wymiana szczotek w sito piaskownika
- naprawa falownika
- naprawa zbiornika wapna
- przepompownia przy Warcie wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 2 szt.
- Branno - wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 2szt .
- ul. Bukowa Brano remont pompy 1 szt.
- wywóz i unieszkodliwienie ustabilizowanych osadów ściekowych 155,3 tony

4. Gm. Krzymów

Awarie na terenie gminy Rzgów

- na sieci wodociągowej i przyłączach 22
- na sieci kanalizacyjnej i przyłączach 25
- przegląd + usprawnienie hydrantów na terenie gminy 22 szt.
- praca samochodu z urządzeniem ciśnieniowym (WUKO) 198 h

SUW Brzeźno

- naprawa chloratora
- wymiana zasuw – DN 150- 1 szt.

- wymiana zasuw – DN 110-4 szt.
- wymiana hydrantów 5 szt.

SUW Krzymów

- naprawa chloratora
- wymiana zasuw – DN 150- 1 szt.
- wymiana zasuw – DN 110-2 szt.
- wymiana hydrantów- 4 szt.
- naprawa pompy wód popłucznych – szt. 1
- naprawa dachu SUW
- wymiana węzła Krzymów
- wymiana węzła Borowo

Oczyszczalnia ścieków Brzezińskie Holendry i przepompownie

- naprawa prasy osadu
- wymiana szczotek w sito piaskownika
- wymiana sondy tlenu
- naprawa mieszadła zagęszczacza szt. 1
- ul. Krzymowska przepompownie 2 szt. wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pompy 2 szt.
- Zielona Paprotnia - wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 1szt.
- Brzeźno ul. Podgórcze naprawa pompy
- Szczepidło Ziółowa - wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 1szt.
- Zalesie- wymiana styczników i sterowania przepompowni + naprawa pomp 2 szt.
- ul. Główna Brzeźno naprawa pompy
- wywóz i unieszkodliwianie ustabilizowanych osadów ściekowych 179,3 tony

5. Gm. Wilczyn

Awarie na terenie gminy Wilczyn

- na sieci wodociągowej i przyłączach 22
- na sieci kanalizacyjnej i przyłączach 43
- przegląd + usprawnienie hydrantów na terenie gminy 28 szt.
- praca samochodu z urządzeniem ciśnieniowym (WUKO) 276 h

SUW Wilczyn

- naprawa chloratora
- wymiana zasuw – DN 90 - 2 szt.
- wymiana zasuw – DN 110-4 szt.
- wymiana hydrantów- 8 szt.
- naprawa sprężarki
- uzupełnienie żwirków w zbiornikach

SUW Ościsłowo

- naprawa zbiorników retencji wody
- naprawa chloratora
- malowanie armatury SUW
- wymiana sprężarki

SUW Kopydłówek

- naprawa sprężarki
- uzupełnienie żwirków w zbiornikach
- wymiana hydrantów 4 szt.

SUW Góry

- wymiana węzła
- wymiana hydrantów 2 szt.

Oczyszczalnia i przepompownie gm, Wilczyn

- naprawa mieszadła 2 szt.
- naprawa prasy
- naprawy pomp na przepompowniach – szt.8
- malowanie przepompowni – 8 szt.
- wywóz i unieszkodliwianie ustabilizowanych osadów ściekowych 159,5 tony

Na terenie OT Konin w 2025 r dokonano montażu i wymiany legalizacyjnej wodomierzy u odbiorców - łącznie 592 kpl.

Zestawienie ważniejszych remontów oraz inwestycji wykonanych w 2025 r. – OT KOŁO

1 Gmina Grzegorzew

Wodociąg Bylice

- Malowanie całego wnętrza hali technologicznej
- Wymiana hydrantów p. poż.
- Naprawa panelu sterowania

Oczyszczalnia Grzegorzew

- Wywóz do utylizacji ustabilizowanych osadów ściekowych - 136,6 tony
- Naprawa 2 pomp zatapialnych
- Remont generalny dmuchawy powietrza

Wodociąg Grzegorzew

- Wymiana hydrantów p. poż.

2. Gmina Przedecz

Wodociąg Dziwie

Wymiana hydrantów p. poż.

Partycypacja w kosztach budowy sieci wodociągowej w m. Dziewczopólko

Wodociąg Żarowo

Przeгляд serwisowy agregatu prądotwórczego

Wymiana pierścieni Białeckiego w mieszaczu wodno-powietrznym

2. Gmina Chodów

Wodociąg Dzierzbice

Naprawa pompy głębinowej

Zakup i montaż ogrodzenia SUW

Przeгляд serwisowy agregatu prądotwórczego

Wymiana hydrantów p. poż.

Wodociąg Koserz

Partycypacja w kosztach budowy sieci wodociągowej w m. Pniewo

Naprawa i wymiana pompy głębinowej

Wymiana hydrantów p. poż.

Wodociąg Rdutów

Przeгляд serwisowy agregatu prądotwórczego

Wymiana hydrantów p. poż.

Czyszczenie i malowanie zadaszania zbiorników retencyjnych.

Oczyszczalnia Chodów

Naprawa pomp zatapialnych

Przeгляд serwisowy agregatu prądotwórczego

Wywóz i unieszkodliwianie ustabilizowanych osadów ściekowych 104,4 tony

Na terenie OT Koło w 2025 r. dokonano montażu i wymiany legalizacyjnej wodomierzy u odbiorców - łącznie 615 kpl.

Zestawienie ważniejszych remontów oraz inwestycji wykonanych 2025 OT/TUREK

1. Gmina Turek Stacje Uzdatniania Wody

SUW Słodków:

- remont pompy tłocznej Grundfos

SUW Dzierżazna:

- montaż węzła hydrantowego na terenie SUW

- remont chloratora

SUW Kaczki Średnie:

- wymiana pompy głębinowej

Inwestycje - Rozbudowy sieci w partycypacji z gminami

Inwestycja Gminy realizowana poprzez formę przetargową przez ZUW Konin 2025 r.

Miejscowość	Długość (m)	Średnica (mm)	Wartość robót (zł)brutto
Chlebów	174,4	110	
Obrębizna	171,5	110	
Obrzębin	70	110	
Szadów Pański	105	110	
Turkowice	70	110	
Żuki	227,5	110	
Kowale księżę - Turkowice	844	110	
Albertów	123,0	110	
RAZEM	1785,4		256256,80

CISEW KPO

Miejscowość	Długość (m)	Średnica (mm)	Wartość robót (zł)brutto
Cisew	1240 + 54 prz.	110	185 000,00

Budowa sieci w m. Szadów Pański

Miejscowość	Długość (m)	Średnica (mm)	Wartość robót (zł)brutto
Szadów Pański	102	110	18 500,00

Gm. Turek - Remonty na sieciach wodociągowych

- wymiana nawiertki \varnothing 160 – 2 szt.
- wymiana nawiertki \varnothing 100 – 7 szt.
- wymiana nawiertki \varnothing 80 – 3 szt.
- zas. \varnothing 80 + obudowa – 2 kmpl.
- zas. \varnothing 100 + obudowa – 1 kmpl.
- zas \varnothing 32gw – 5 szt.
- wymiana przyłącza wodociągowego – 4 szt.
- wymiana trójnika żel. 100/80 – 1szt
- wymiana hydrantu – 4 szt.,

Kanalizacja gmina Turek

- wymiana uszkodzonego przetwornika - przepompownia Cisew
- wymiana modemu przesyłu informacji - komora pomiarowa ul. Bursztynowa

2. Gmina Dobra - Stacje Uzdatniania Wody

SUW Rzymko:

- wymiana pierścieni w mieszaczach powietrza - 2 razy w roku;

SUW Piekary:

- wymiana pierścieni w mieszaczach powietrza - 2 razy w roku ,
- wymiana wodomierza wody płucznej DN 110 - 1 szt,
- remont pompy tłocznej - 1 szt.

Gm. Dobra - Remonty na sieciach wodociagowych

- wymiana nawiertki ø 160 – 1 szt.
- wymiana nawiertki ø 100 – 4 szt.
- wymiana nawiertki ø 80 – 1 szt.
- zas. ø 32gw –4 szt.
- wymiana hydrantu – 8szt.
- wymiana przyłącza - 1 szt.

3. Gmina Kawęczyn Stacje Uzdatniania Wody

SUW Kowale Pańskie:

- wymiana pierścieni w mieszaczach powietrza - 2 razy w roku;
- wymiana panelu sterowania - koszt 3200zł
- remont pompy wód poplucznych.

SUW Marcjanów:

- wymiana pierścieni w mieszaczach powietrza - 2 razy w roku.
- wymiana wyłącznika LC w szafie sterowniczej
- wymiana pomp tłocznych - 2 szt;
- remont pomp tłocznych - 2szt;
- wymiana zaworu zwrotnego DN 80 na pompach tłocznych - 2 szt.

Gm. Kawęczyn Inwestycje na sieciach wodociagowych

- wymiana nawiertki ø 100 – 5 szt.
- wymiana przyłącza - 2 szt.
- zas. ø 32gw –5 szt.
- zas. ø 50 – 1 kpl.
- zas kątowna hawle - 1szt.
- montaż węzła hydrantowego - 1 kpl.
- wymiana hydrantu – 11 szt.

Oczyszczalnia Kawęczyn

- ilość wytworzonego osadu – 184 tony
- remont pompy na przepompowni nr 1;
- wymiana pływaków na przepompowniach - 3 szt.
- wymiana przewodnic pomp na przepompowniach - 2 szt.

Na terenie OT Turek w 2025 r. dokonano montażu i wymiany legalizacyjnej wodomierzy u odbiorców - łącznie 286 kpl.

Zestawienie ważniejszych remontów oraz inwestycji wykonanych w 2025 r. Dział AG

1. Konserwacja Orlików w/g zamówień Gmin w łącznej kwocie netto 6890,25 pln.
2. Wykaszenie poboczy w gm. Rzgów w/g zlecenia (2-krotnie w łącznej kwocie netto 41666,44 pln.
3. Wykonanie przecisków dla:

- OT-Turek m. Piekary gm. Dobra
OT-Turek m. Rzymosko gm. Dobra
OT-Turek m Tokary gm. Kawęczyn x 2
OT-Turek m. Szadów Pański gm. Turek
OT-Turek m. Obrzębin gm Turek
OT-Konin m. Rosocha gm. Golina x 7 (wymieniano rury azbest na HDPE 150)
OT-Konin m Nowy Krzymów gm Krzymów
OT-Koło m. Pniewo gm. Chodów
4. Czyszczenie zbiornika służącego do zrzutu szlamu „Osadnik” gm. Golina (czyszczenie pojazdu PCK-8)
 5. Demontaż garażu – usługa 450 pln.
 6. Generalny remont polegający na wymianie blach bocznych Kontenera osadu KP 5,5 z oczyszczalni Modła Królewska
 7. Systematyczny Transport osadu kod 190805 ze wszystkich oczyszczalni należących do Zakładu.
 8. Sprzedaż recyklig złom stalowy wartości 1450 pln.
 9. Wywóz drewna po wycince znajdującego się na hydroforni Głodowo gm Golina.
 10. Wykaszenie obiektów hydroforni: Żdzary, Zychlin, Lisiec Wielki , Sławsk , Marcjanów.
 11. Systematyczny transport Osadu Płynnego Beczką asenizacyjną ciągnikiem Zetorem na oczyszczalni Grzegorzew.
 12. Systematyczna praca dotycząca udrażniania sieci kanalizacyjnych pojazdem PCK-8
 13. Systematyczna obsługa eksploatacyjna stacjonarnych agregatów prądotwórczych

PREZES ZARZĄD

mgr Stanisław Gralak